

General terms and conditions E-Ports B.V.

September 2024

Article 1 Terms and definitions

1.1 Terms are capitalised and can be used in singular or plural without loss of meaning.

Connection point	The point on the Client's Construction Site where the Work is connected to the Client's mains power connection.
Recommendations	Third-party reports or recommendations necessary for the proper performance of the Agreement.
General Terms and Conditions	These General Terms and Conditions.
Bank guarantee (Appendix)	The guarantee provided by a reputable bank recognised in the Netherlands, according to the model attached as Appendix.
Construction site (Appendix)	The location where the Contractor will realise and deliver the Work, indicated on the plan drawing attached as an Appendix.
Ready to build	The readiness for construction of the Construction Site such that it is suitable for the realisation and delivery of the Work without further processing by the Contractor.
Building time	The time required to realise the Work.
VAT	Value added tax (sales tax) at the rate set by the government.
Documents	The documents relating to the Work, consisting of, for example: <ul style="list-style-type: none">• (situational) drawings• technical principles• floor plans• cross section(s)• recommendations

Environmental licence	The permit under the Environmental Law (General Provisions) Act that is or could be required for the realisation of the Work.
Delivery date	The date on which the Work was created and delivered by the Contractor.
Agreement	The agreements recorded in writing between Contractor and Client regarding the delivery of goods and/or the performance of work and/or the provision of services.
Client	The person who issues an order to Contractor for the delivery of goods and/or the performance of work and/or the performance of services, which is accepted by Contractor.
Contractor	The private company with limited liability E-ports B.V, with its registered office in Meppel, registered with the Chamber of Commerce under number 80060072, with its visiting address at Blankenstein 110, 7943 PE Meppel.
Contract price	The price for the performance of the Agreement, including VAT (private) or excluding VAT (company).
Work	The work of a physical nature to be created and delivered under the Agreement.
Work day	A calendar day, unless it falls on a generally recognised rest and vacation days, public holidays, and other non-individual days off, whether or not prescribed by the government or by or under a collective work agreement.

Onwerkbare Werkdag

Een Werkdag waarop door niet voor rekening van Opdrachtnemer komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren door het grootste deel van de werknemers of machines niet kan worden gewerkt, waaronder in ieder geval doch niet uitsluitend te verstaan een windkracht op het Bouwterrein vanaf 4 Beaufort.

Artikel 2**Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden**

- 2.1 De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing met uitsluiting van inkoop- of andere algemene voorwaarden van Opdrachtgever, welke uitdrukkelijk van de hand worden gewezen door Opdrachtnemer.
- 2.2 Afwijkingen op de Algemene Voorwaarden worden in de Overeenkomst vastgelegd.

Artikel 3**Offertes**

- 3.1 Alle offertes van Opdrachtnemer zijn vrijblijvend en gelden gedurende twee weken.
- 3.2 Offertes van Opdrachtnemer zijn gebaseerd op de prijzen van kostencomponenten, waaronder niet limitatief te verstaan: lonen, sociale lasten, prijzen van grond- en hulpstoffen, brandstoffen, belastingen, heffingen en dergelijke. Alle in offertes van Opdrachtnemer vermelde prijzen gelden gedurende een periode van twee weken, te rekenen vanaf dat datum van de offerte.
- 3.3 Offertes zijn gebaseerd op gegevens die door of namens Opdrachtgever zijn verstrekt. Indien bijzondere eisen worden gesteld ten aanzien van het Werk, dan dienen deze eisen schriftelijk door Opdrachtgever te worden medegedeeld aan Opdrachtnemer. Indien de door of namens Opdrachtgever verstrekte maten, berekeningen, tekeningen of andere gegevens op enig moment incompleet of onjuist blijken te zijn, dan komen alle daaruit voortkomende schaden/kosten, hoe ook genaamd, voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 4 Overeenkomst

- 4.1 Overeenkomsten tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever komen uitsluitend schriftelijk tot stand door ondertekening van de Overeenkomst door zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer.
- 4.2 Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering daarvan noodzakelijk is om de daaraan ten grondslag liggende afspraken geheel of gedeeltelijk te wijzigen of aan te vullen, zullen Opdrachtgever en Opdrachtnemer tijdig wat dat betreft in onderhandeling treden en trachten om in onderling overleg de Overeenkomst dienovereenkomst aan te passen.

Artikel 5 Meerwerk/wijziging

- 5.1 Als meerwerk c.q. wijziging wordt beschouwd alle door Opdrachtgever gewenste werkzaamheden en leveranties die niet in de Overeenkomst zijn begrepen, alsmede alle door Opdrachtgever gewenste wijzigingen indien deze voor Opdrachtnemer kostenverhogend zijn.
- 5.2 Opdrachtnemer zal het opgedragen meerwerk c.q. wijziging, zo zij voornemens is dit te aanvaarden, op zo kort mogelijke termijn schriftelijk bevestigen en voor zover mogelijk een prijsopgave hiervoor verstrekken.
- 5.3 Op de overeenkomst tot het verrichten van meerwerk c.q. wijziging zijn dezelfde bepalingen van toepassing als voorzien in de oorspronkelijke Overeenkomst.
- 5.4 Het feit dat Opdrachtnemer niet bereid is meerwerk c.q. wijziging te verrichten, kan er niet toe leiden dat de oorspronkelijke Overeenkomst wordt beëindigd.

Artikel 6 Opdrachtsom, facturatie, rente, kosten

- 6.1 De Opdrachtsom is bepaald in de Overeenkomst.
- 6.2 Indien na het sluiten van de Overeenkomst één of meer van de kostencomponenten als bedoeld in artikel 3.2 van deze Algemene Voorwaarden een verhoging ondergaan, dan is Opdrachtnemer gerechtigd de Opdrachtsom dienovereenkomstig te verhogen, ook al was deze verhoging voorzienbaar.
- 6.3 Prijswijzigingen als gevolg van wet- en regelgeving van de overheid, worden netto doorbelast.
- 6.4 Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd op voorschotbasis te factureren dan wel in termijnen te factureren.
- 6.5 Betaling door Opdrachtgever van facturen van Opdrachtnemer dient te geschieden binnen de op de facturen vermelde termijn.
- 6.6 In geval van niet, niet-tijdige of niet-gehele betaling van een factuur, verstuurt Opdrachtnemer éénmalig een betalingsherinnering aan Opdrachtgever waarin Opdrachtgever de gelegenheid wordt geboden om binnen 14 dagen na verzending van de betalingsherinnering alsnog tot betaling over te gaan. Indien ook binnen deze termijn niet tot betaling wordt overgegaan is Opdrachtgever, zonder nadere ingebrekestelling, in verzuim en worden alle betalingsverplichtingen van Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- 6.7 Bij overschrijding van de betalingstermijn is met ingang van de dag waarop het verzuim als bedoeld in artikel 6.6 van deze Algemene Voorwaarden intreedt, de wettelijke rente (particulieren) dan wel wettelijke handelsrente (ondernemingen) verschuldigd. Tevens komen alle in redelijkheid door Opdrachtnemer gemaakte buitengerechterlijke kosten die zijn gemaakt in het kader van de niet, niet-gehele of niet-tijdige nakoming door Opdrachtgever voor rekening van Opdrachtgever. Deze kosten worden vastgesteld op 15% van de verschuldigde hoofdsom (exclusief BTW), met een minimum van € 1.000,= exclusief BTW. Indien Opdrachtgever een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf, is hij alle (buiten)gerechterlijke incassokosten verschuldigd, welke worden berekend aan de hand van de staffel opgenomen in de Wet normering buitengerechterlijke incassokosten, met een minimum van € 40,=.

- 6.8 Reclames over facturen dienen door Opdrachtgever, op straffe van verval van recht, binnen vijf werkdagen na verzenddatum van de facturen schriftelijk te worden ingediend bij Opdrachtnemer. Na ommekomst van deze periode geldt de inhoud van de facturen als uitsluitend bewijs betreffende de (waarde en correcte uitvoering van de) daaronder geleverde prestaties, behoudens tegenbewijs.
- 6.9 Aanvraag tot of een toegewezen reclamering schort de betalingsverplichting voor Opdrachtgever niet op.
- 6.10 Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds in mindering in de eerste plaats op alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaatse op de facturen die het langst opeisbaar zijn, zelfs al vermeldt Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- 6.11 Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd om bij of na het aangaan van de Overeenkomst van Opdrachtgever deugdelijke zekerheid te verlangen voor de nakoming van de verplichtingen van Opdrachtgever onder de Overeenkomst in de vorm van een Bankgarantie ter grootte van de (gehele of een gedeelte van de) Opdrachtsom. Opdrachtnemer is gerechtigd om haar verplichtingen ten opzichte van Opdrachtgever op te schorten totdat zekerheid als voornoemd is gesteld door Opdrachtgever. Opdrachtgever zal daaraan op eerste verzoek voldoen. Indien Opdrachtgever geen of onvoldoende zekerheid stelt, is Opdrachtnemer gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden. Opdrachtgever is in dat geval aansprakelijk voor alle schade van Opdrachtnemer.
- 6.12 Opdrachtnemer stelt nimmer een Bankgarantie of een andere vorm van zekerheid.

Artikel 7

Vergunningen- en ontheffingen, subsidies

- 7.1 Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor het tijdig aanvragen en verkrijgen van een Omgevingsvergunning of andere vergunning, toestemming of ontheffing van overheidswege voor de realisatie van het Werk op het Bouwterrein.
- 7.2 Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor het aanvragen van subsidies, hoe ook genaamd. Opdrachtnemer verleent waar nodig en mogelijk medewerking aan het indienen van een aanvraag.
- 7.3 De kosten die gemoeid zijn met het bepaalde in artikel 7.1 en artikel 7.2 van deze Algemene Voorwaarden zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 8 Bouwterrein

8.1 Opdrachtgever staat er voor in dat:

- a. het Bouwterrein Bouwrijp is en blijft;
- b. het Bouwterrein niet verontreinigd is op zodanige wijze dat het conform wet- en regelgeving niet geschikt is voor de realisatie van het Werk;
- c. het Bouwterrein voldoende werkruimte biedt;
- d. het Bouwterrein belastbaar is en voldoende draagkracht biedt voor de benodigde hijs-, graaf- en kraanwerkzaamheden;
- e. er voldoende rijplaten aanwezig zijn ten behoeven van hijs-, graaf- en kraanwerkzaamheden;
- f. het Bouwterrein beschikt over een bewaakte en afsluitbare ruimte waar materialen droog kunnen worden opgeslagen;
- g. de omvormer binnen kan worden geplaatst op een afstand van maximaal 25 meter van het Werk;
- h. er voldoende kosteloze parkeergelegenheid nabij het Bouwterrein aanwezig is voor de onderaannemer(s) en werknemer(s) van Opdrachtgever;
- i. er deugdelijke gelegenheid is in de directe nabijheid van de bouwplaats voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
- j. er een voldoende zware stroomaansluiting en stromend water op het Bouwterrein is;
- k. er een container beschikbaar is waar afval kan worden achtergelaten;
- l. er een gelegenheid voor toiletbezoek, en een droge en verwarmde gelegenheid voor pauze op het Bouwterrein zijn.

8.2 Meerkosten die Opdrachtnemer ondervindt doordat Opdrachtgever niet heeft voldaan aan het bepaalde in artikel 8.1 van deze Algemene Voorwaarden, komen voor rekening van Opdrachtgever. Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst blijkt dat het Bouwterrein verontreinigd is, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voor Opdrachtnemer voortvloeiende schade.

8.3 Opdrachtgever garandeert dat, voor zover van toepassing, door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Opdrachtnemer behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het Werk daarvan geen vertraging of anderszins hinder ondervindt.

Artikel 9 Termijnen

- 9.1 Overeengekomen termijnen gaan, voor zover relevant, uit van het in de Overeenkomst geraamde aantal Werkbare Werkdagen.
- 9.2 Voor Opdrachtnemer geldende termijnen gelden altijd bij benadering en zijn geen fatale termijnen voor Opdrachtnemer.
- 9.3 Een overeengekomen termijn gaat eerst in nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen én alle voor de uitvoering van de Overeenkomst noodzakelijke gegevens in het bezit zijn van Opdrachtnemer. Een overeengekomen termijn wordt minimaal verlengd met het aantal dagen dat is verstreken tussen het moment van overeenkomen en het moment waarop alle voor de uitvoering van de verplichtingen onder de Overeenkomst noodzakelijke gegevens in het bezit van Opdrachtnemer zijn gekomen.
- 9.4 Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor overschrijding van de Bouwtijd en/of Opleverdatum, door welke oorzaak dan ook. Overschrijding van de Bouwtijd en/of Opleverdatum verplicht Opdrachtnemer niet tot enige vergoeding en geeft Opdrachtgever niet het recht de Overeenkomst te ontbinden en/of afname te weigeren en/of zich, in geval Opdrachtgever een bedrijf is, op opschorting te beroepen.

Artikel 10 Uitvoering van het Werk

- 10.1 Opdrachtnemer staat ervoor in het Werk uit te voeren met inachtneming van de eisen van goed en deugdelijk werk, toepasselijke NEN-normen, wet- en regelgeving en de eventuele voorwaarden op grond van de Omgevingsvergunning en/of andere vergunningen of toestemmingen van overheidswege.
- 10.2 Opdrachtnemer is gerechtigd de uitvoering van aan haar opgedragen werkzaamheden geheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden.
- 10.3 Opdrachtnemer heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het Werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Opdrachtnemer kan worden gevergd dat het Werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.

Artikel 11 Risico en verantwoordelijkheid Opdrachtgever

- 11.1 Opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door:
- Onjuistheden in de opgegeven informatie en/of opgedragen werkzaamheden.
 - Gebreken met betrekking tot het Bouwterrein die in de weg staan aan het Werk.
- 11.2 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het Aansluitpunt en de tijdige gereedheid van het Aansluitpunt voor de oplevering van het Werk.
- 11.3 Opdrachtgever draagt zorg voor het afsluiten van een deugdelijke verzekering die dekking verleent vanaf de datum waarop Opdrachtgever eigenaar wordt van het Werk. Indien het Werk op een opstal wordt gerealiseerd, is Opdrachtgever ervoor verantwoordelijk vóór aanvang van de uitvoering van de Overeenkomst, de uitvoering met zijn verzekeraar te bespreken en zich zo nodig aanvullend te verzekeren of zijn verzekering daarop aan te passen.
- 11.4 Indien de omvang van het Werk daartoe aanleiding geeft, stemmen Opdrachtgever en Opdrachtnemer de verzekeringstechnische aspecten van het Werk af met de wederzijdse (schade)verzekeringen.

Artikel 12 Kabels en leidingen

- 12.1 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het verstrekken van de bij hem bekende informatie over de hoogte van de ligging van kabels en leidingen in en om het Bouwterrein.
- 12.2 Opdrachtnemer meldt de aanvang van de uitvoering van de (graaf) werkzaamheden, waarbij mogelijk in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, conform de grondroedersregeling (Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten; WION) aan het daarvoor bestemde digitaal loket van het Kadaster (Klic-online). De kosten zijn voor rekening van Opdrachtgever.
- 12.3 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de tijdige aanvraag van de nutsaansluitingen. Indien van toepassing verzorgt Opdrachtnemer de coördinatie met de betreffende nutsbedrijven. De kosten zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 13 Materialen en hulpmiddelen

- 13.1 Opdrachtnemer stelt Opdrachtgever in de gelegenheid de te gebruiken materialen en hulpmiddelen te keuren. De keuring dient te geschieden bij aankomst hiervan op het werk. Opdrachtnemer is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen. Door Opdrachtgever ter beschikking gestelde materialen of hulpmiddelen worden geacht te zijn goedgekeurd.

Artikel 14 Goedkeuring en oplevering Werk

- 14.1 Opdrachtnemer meldt het Werk gereed voor oplevering en stelt Opdrachtgever in de gelegenheid het Werk op te nemen op de opleverdatum.
- 14.2 Opneming vindt plaats op de opleverdatum door Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk, waarbij Opdrachtnemer zich kan laten bijstaan of vertegenwoordigen. Opdrachtgever en Opdrachtnemer maken een proces-verbaal van oplevering op, waarop de eventuele gebreken worden genoteerd. Het proces-verbaal wordt door Opdrachtgever en Opdrachtnemer ondertekend.
- 14.3 Indien Opdrachtgever het Werk voor de opleverdatum feitelijk in gebruik heeft genomen, dan wordt het Werk geacht te zijn goedgekeurd.
- 14.4 Kleine gebreken kunnen niet aan goedkeuring van het Werk in de weg staan, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
- 14.5 Opleverpunten worden binnen een termijn van 28 dagen na de opleverdatum hersteld, tenzij als gevolg van levertermijnen van leveranciers of onderaannemers, een langere termijn gerechtvaardigd is.

Artikel 15 Klachten en reclamering

- 15.1 Klachten over door Opdrachtnemer uitgevoerde verplichtingen dienen door Opdrachtgever, op straffe van verval van recht, zo spoedig mogelijk nadat hij het gebrek heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende verplichting schriftelijk te worden gemeld aan Opdrachtnemer. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming(en) te bevatten, zodat Opdrachtnemer in staat is adequaat te reageren.
- 15.2 Reclamering is slechts dan mogelijk als er geen sprake is geweest van overmacht aan de zijde van Opdrachtnemer in de zin van deze Algemene Voorwaarden.
- 15.3 Bij gelegitimeerde reclamering van Opdrachtgever geldt dat Opdrachtnemer ter zijn vrije keuze de gebreken binnen een redelijke termijn zal herstellen of vervangen. Deze termijn zal te allen tijde tenminste 6 weken zijn.
- 15.4 Betaling door Opdrachtnemer als gevolg van reclamering door Opdrachtgever wordt gedaan met aftrek van opeisbare vorderingen van Opdrachtnemer op Opdrachtgever.

Artikel 16 Overmacht

- 16.1 Onder overmacht wordt, naast het bepaalde in artikel 6:75 BW, verstaan elke omstandigheid buiten de wil of het toedoen van Opdrachtnemer, die van dien aard is dat gehele of gedeeltelijke nakoming van de Overeenkomst redelijkerwijs niet van Opdrachtnemer kan worden verlangd.
- 16.2 Onder overmacht wordt onder meer verstaan: gebrek aan grondstoffen, storingen in het productieproces die niet door schuld of onachtzaamheid van zowel Opdrachtgever als van haar leveranciers en/ of onderaannemers zijn ontstaan, werkstaking, werkliedenuitsluiting, quarantaine, epidemieën, mobilisatie, staat van beleg of staat van oorlog, terroristische dreiging, belemmerde of gesloten scheepvaart, abnormale weersomstandigheden met o.a. wateroverlast, toerekenbare tekortkoming c.q. beroep op overmacht van of door derden die door Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst zijn ingeschakeld, transportmoeilijkheden, brand, overstroming, verspreiding van (computer)virus of het gehackt worden van software- en

communicatiesystemen van Opdrachtnemer en andere ernstige storingen in het bedrijf van Opdrachtnemer of van haar leveranciers en/of onderaannemers, alsmede alle belemmeringen veroorzaakt door maatregelen van overheidswege.

- 16.3 Indien Opdrachtnemer niet kan presteren ten gevolge van een haar niet toe te rekenen omstandigheid, heeft zij het recht óf ontbinding van de Overeenkomst in te roepen zonder dat zij ten opzichte van Opdrachtgever schadeplichtig is, óf aan Opdrachtgever toe te zeggen dat zij alsnog de Overeenkomst nakomt, alsdan onder andere voorwaarden, in welk geval Opdrachtgever vijf werkdagen de tijd heeft de nieuwe voorwaarden te weigeren en de oorspronkelijke Overeenkomst te ontbinden zonder dat Opdrachtnemer schadeplichtig wordt.
- 16.4 Opdrachtnemer is gerechtigd betaling te vorderen van hetgeen bij de uitvoering van de Overeenkomst reeds door Opdrachtnemer is verricht, voordat van de overmacht veroorzakende omstandigheden is gebleken.

Artikel 17

Eigendomsvoorbehoud

- 17.1 De eigendom van het Werk blijft bij Opdrachtnemer en zal eerst op Opdrachtgever overgaan op het moment dat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst ten opzichte van Opdrachtnemer heeft voldaan.
- 17.2 Opdrachtnemer is verplicht het onder eigendomsvoorbehoud geleverde Werk met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van Opdrachtnemer te behandelen, verzekerd te houden en deze niet te verpanden of anderszins ter zekerheid aan te bieden aan derden, te verwerken, over te dragen of af te geven aan derden.

Artikel 18

Cessie- en verpandingsverbod

- 18.1 Opdrachtgever is niet gerechtigd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer enige rechten of verplichtingen onder de Overeenkomst over te dragen of te bezwaren. Met dit artikel wordt goederenrechtelijke werking beoogd.

Artikel 19 Verzekering

- 19.1 Opdrachtnemer heeft een algemene CAR-verzekering afgesloten, welke polis op eerste verzoek voor Opdrachtgever inzichtelijk is.

Artikel 20 Garantie

- 20.1 Voor door Opdrachtnemer geleverde materialen/producten c.q. het Werk geldt slechts een garantie, indien en zoals deze door de fabrikant of leverancier van de desbetreffende zaak wordt verstrekt. Meer of andere garanties worden uitdrukkelijk niet verstrekt door Opdrachtnemer. Opdrachtnemer voorziet Opdrachtnemer van de garantiebepalingen van de betreffende fabrikanten of leveranciers. In deze garantiebepalingen is de reikwijdte van de garanties opgenomen, zoals onder meer doch niet uitsluitend te noemen de ingang, duur en het geografisch toepassingsgebied van de garanties, de voorwaarden van de garanties, de dekking van de garanties en de uitsluitingen van de garanties.
- 20.2 De garantietermijn voor installatiewerkzaamheden van/namens Opdrachtnemer is 2 jaar vanaf de Opleverdatum.
- 20.3 Door herleveren, vervangen of herstellen wordt de garantietermijn niet verlengd of vernieuwd.
- 20.4 De opgegeven kWh opbrengstwaarden zijn reëel onderbouwde waarden. Opdrachtnemer aanvaardt echter geen aansprakelijkheid voor de werkelijke opbrengstwaarde, die van de opgegeven opbrengstwaarde kan afwijken. Afwijkingen kunnen onder andere worden veroorzaakt door verschillende externe omstandigheden, zoals doch niet uitsluitend te noemen verontreiniging van de zonnepanelen, schaduweffecten en/of het aantal zon-(licht) uren.

Artikel 21 Aansprakelijkheid Opdrachtnemer

- 21.1 De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst, onrechtmatige daad of uit enige andere hoofde, is beperkt tot het bedrag of de bedragen die onder de door Opdrachtnemer afgesloten verzekering(en) tot uitkering komen.
- 21.2 Indien om welke reden dan ook geen uitkering op grond van de bedoelde verzekering(en) plaatsvindt, geldt dat de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer, onverminderd het overigens in dit artikel bepaalde, is beperkt tot de waarde van de prestatie (exclusief BTW) in de nakoming waarvan Opdrachtnemer tekort is geschoten met een maximum van € 25.000,- inclusief BTW per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met een gemeenschappelijke oorzaak.
- 21.3 Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade, zoals gederfde omzet, gederfde winst, gemiste kansen, immateriële schade, milieuschade en aantasting van de goede naam.
- 21.4 Mocht het Werk ongeacht de oorzaak niet althans verminderd functioneren, dan zal Opdrachtgever niet (met terugwerkende kracht worden gecompenseerd voor een eventueel dientengevolge op te treden verlies in (energie)opbrengst.
- 21.5 Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor gevolgen voor wijzigingen in belasting- of energiewetgeving.
- 21.6 De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor hulppersonen is uitgesloten.
- 21.7 Iedere vordering ten opzichte van Opdrachtnemer op basis van een met Opdrachtnemer gesloten Overeenkomst vervalt door het enkele verloop van 12 maanden, tenzij voordien rechtsgeldig een dagvaarding is uitgebracht jegens Opdrachtnemer. De vervaltermijn begint op de dag volgend op die waarop Opdrachtgever zowel met de schade als met de aansprakelijke partij bekend is geworden of redelijkerwijs had kunnen zijn.
- 21.8 Aansprakelijkheidsbeperkende, uitsluitende of vaststellende voorwaarden welke door derden aan Opdrachtnemer kunnen worden tegengeworpen, kunnen in dezelfde mate ook door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever worden tegengeworpen.

- 21.9 De in deze Algemene Voorwaarden genoemde aansprakelijkheidsbeperkingen gelden niet indien de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Opdrachtnemer of haar leidinggevende ondergeschikten.

Artikel 22 Vrijwaring

- 22.1 Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer, haar personeel en eventueel door Opdrachtnemer in het kader van de uitvoering van haar verplichtingen onder de Overeenkomst ingeschakelde derden tegen alle aanspraken van overige derden op vergoeding van enige door laatstgenoemden geleden schade, veroorzaakt door of anderszins verband houdende met door Opdrachtnemer geleverde prestaties onder de Overeenkomst.

Artikel 23 Intellectueel eigendom

- 23.1 Alle informatie, mondeling of schriftelijk, die door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever wordt verstrekt, blijft eigendom van Opdrachtnemer en mag door Opdrachtgever slechts worden gebruikt voor het doel waarvoor het is verstrekt. Deze informatie mag niet zonder vóórafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt.
- 23.2 Tenzij anders is overeengekomen, komen alle (intellectuele) eigendomsrechten op het Werk toe aan Opdrachtnemer ongeacht of aan Opdrachtgever voor de vervaardiging ervan koste in rekening zijn gebracht.
- 23.3 Indien Opdrachtgever in strijd handelt met artikel 23.1 en artikel 23.2 van deze Algemene Voorwaarden, is Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete van € 5.000,= per inbreuk makende handeling verschuldigd aan Opdrachtnemer. Na het verstrijken van één werkdag nadat Opdrachtnemer Opdrachtgever in kennis heeft gesteld van de inbreuk, is Opdrachtgever tevens een boete verschuldigd aan Opdrachtnemer van € 1.000,= per dag dat de inbreuk niet is beëindigd. Een en ander onverminderd het recht van Opdrachtnemer op nakoming en/of schadevergoeding.

Artikel 24 Beëindiging

- 24.1 Een Overeenkomst eindigt door volbrenging van de prestatie.
- 24.2 Onverminderd de wettelijke beëindigingsmogelijkheden en overige rechten, heeft Opdrachtnemer in ieder geval het recht om de Overeenkomst per direct door opzegging te doen eindigen of te ontbinden, zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn en zonder dat Opdrachtnemer gehouden is enige ingebrekestelling te versturen, indien:
- a. Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, zijn faillissement aanvraagt of dit wordt aangevraagd;
 - b. Opdrachtgever (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt;
 - c. op het vermogen van Opdrachtgever of een gedeelte daarvan beslag wordt gelegd;
 - d. de zeggenschap van Opdrachtgever bij een ander komt te rusten dan ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst;
 - e. Opdrachtgever rechtspersoonlijkheid verliest of zijn onderneming geheel of gedeeltelijk stillegt, ontbindt hetzij liquideert;
 - f. Opdrachtgever feitelijk zijn onderneming staakt c.q. zijn ondernemersactiviteiten feitelijk beëindigt en/of heeft beëindigd;
 - g. Opdrachtgever als gevolg van overmacht zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer niet kan nakomen en die overmacht situatie ten minste 20 kalenderdagen aanhoudt;
 - h. Opdrachtgever aan haar crediteuren een onderhands akkoord aanbiedt.
- 24.3 Verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst en deze Algemene Voorwaarden welke naar hun aard bestemd zijn om ook na de beëindiging van de Overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging van de Overeenkomst bestaan.

Artikel 25 Toepasselijk recht en geschillenbelichting

- 25.1 Deze Algemene Voorwaarden en alle Overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer, evenals alle non-contractuele vorderingen die daarmee verband houden, worden uitsluitend beheerst door Nederlands recht. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.

- 25.2 Alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst of de daaruit voortvloeiende overeenkomsten zullen, voor zover geen minnelijke regeling mogelijk is, worden beslecht door de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen.

 Unlocking lots.